

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1228

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ του Νομού Γρεβενών.	1
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΑΣΠΡΟΚΑΜΠΟΣ του Νομού Γρεβενών.	2
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΠΑΛΙΟΥΡΙΑ του Νομού Γρεβενών.	3
Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΝΕΟΧΩΡΙ του Νομού Γρεβενών.	4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ 2227 Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ του Νομού Γρεβενών. Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ	(1)
--	-----

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).
2. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.
3. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 97Α/23.4.55).
4. Το Ν.Δ. 3620/56 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 279Α/16.11.66).
5. Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103Α/5.5.1970).
6. Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περι/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κατά των παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 και του ορισμού των αρμοδιών προς γνωμοδότηση Περι/κών συμβουλίων Δημοσίων Έργων προς άσκηση των μεταβιβαζομένων εις διανομαρχιακά και Νομαρχιακά όργανα αρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 235Α/5.11.70) όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.71) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α/18.3.72).
7. Τις 1792/5.7.84 και 1793/5.7.84 συμβάσεις μίσθωσης έργου του Νομάρχη Γρεβενών με τις οποίες αναθέτει αντίστοιχα στον Αρχ/να Βανιώτη Κων/νο και Πολ. Μηχ. Κόκκινο Γεώργιο την εκπόνηση της Α' φάσης του σχεδιασμού των ανοικτών πόλεων του Ν. Γρεβενών στα πλαίσια της Επιχείρησης Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης 82- 84 σύμφωνα με το πρόγραμμα Ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω από 2.000 κατοίκους και τις μελέτες που εκπονήθηκαν βάσει των παραπάνω συμβάσεων.
8. Τις αναρτήσεις των σχεδίων στα κοινοτικά καταστήματα, τις ενστάσεις των κατοίκων και τις αποφάσεις των κοινοτικών συμβουλίων.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

10. Την απόφαση του ΣΧΟΠ Γρεβενών που πάρθηκε στις 8.4.86 για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης ορίων των οικισμών αρτιότητα γηπέδων κατά περίπτωση βάσει του από 3.5.85 Π.Δ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000, χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Α' ούτε περ/κός, παρ/κός, τουριστικός, Β' ενδιαφέρων, Γ' στάσιμος, Δ' συνεκτικός, Ε' μικρός.

Μέσα στα παραπάνω όρια ορίζουμε ως άρτια τα οικοπέδα με 500,00 τ.μ. και ειδικούς όρους δόμησης τους παρακάτω, πέρα από τους γενικούς όρους δόμησης που ορίζει το από 3.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ).

1. ΣΤΕΓΗ: Η στέγη θα είναι υποχρεωτική.
2. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.
3. ΕΞΩΣΤΕΣ: Οι εξώστες θα είναι μεμονωμένοι και δεν θα καταλαμβάνουν ποτέ ολόκληρη την όψη, το δε μήκος των εξωστών δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 2/3 του μήκους της πλευράς στην οποία βρίσκεται ο εξώστης το δε πλάτος να μην υπερβαίνει το 1,80 μ.
4. ΠΟΡΤΕΣ- ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.
5. ΣΤΗΘΑΙΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθαία και κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Γρεβενά, 8 Οκτωβρίου 1986

Η Νομάρχης
ΣΟΦΙΑ ΧΑΡΙΤΙΔΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΦΕΛΛΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΧΑΡΤΗ Α 1-1

Ο οικισμός του Ελευθεροχωρίου είναι μικρός και οι κάτοικοι ασχολούνται με τη Γεωργία και κτηνοτροφία, επίσης οι κάτοικοι για συμπλήρωση του εισοδήματός τους εργάζονται στην πόλη των Γρεβενών.

Ο οικισμός είναι κτισμένος στην πλαγιά λόφου με κλίση από 5% έως 25% κατά μήκος και ανατολικά του Εθνικού δρόμου Γρεβενά - Καλαμπάκας, όπου είναι και ο κυριότερος δρόμος του οικισμού.

Ο οικισμός έχει ρυμοτομηθεί από το Υπουργείο Γεωργίας. Το σύνολο από τα στίπια του οικισμού είναι παλαιές κατασκευές. Επίσης ο οικισμός συνδέεται με Επαρχιακό δρόμο κοινότητας Φελλίου. Όπως φαίνεται από το χάρτη Α 1-1 το μεγαλύτερο τμήμα της περιοχής σε ακτίνα 800 μέτρα είναι δάσος (δρύς) και με μεγάλες κλίσεις. Το Βρειοανατολικό τμήμα είναι καλλιεργήσιμα χωράφια με κλίσεις από 5% έως 15%.

Στο δυτικό τμήμα της περιοχής οι κλίσεις είναι μεγάλες το έδαφος ανώμαλο και είναι ακατάλληλο για δόμηση.

Το όριο της τοπικής αυτοδιοίκησης ευρίσκεται έξω από τον κύκλο που ορίζεται με κέντρο το κέντρο του οικισμού και ακτίνα 800 μέτρα.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

οικισμός	ΕΛΕΥΘΕΡΟΚΟΡΗ
δημός ή	
κοινότητα	ΦΕΛΛΙΟΥ
νομός	ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1. Κατηγοριοποίηση οικισμού

Κ	Α	Τ	Η	Γ	Ο	Ρ	Ι	Ε	Σ
Κριτήριο 1	2	3							
Α	ΘΕΣΗ	Α ¹	ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΑΣ	Α ²	ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΑΣ	Α ²	ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΑΣ	Α ²	ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΑΣ
Β	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	Β ¹	ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΣ	Β ²	ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΥΝ	Β ²	ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΥΝ	Β ²	ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΥΝ
Γ	ΔΥΝΑΜΗ	Γ ¹	ΔΥΝΑΜΗ	Γ ²	ΣΤΑΣΙΟΝΟΣ	Γ ²	ΣΤΑΣΙΟΝΟΣ	Γ ²	ΣΤΑΣΙΟΝΟΣ
Δ	ΒΑΘΜΟΣ	Δ ¹	ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ	Δ ²	ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ	Δ ²	ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ	Δ ²	ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ
Ε	ΜΕΓΕΘΟΣ	Ε ¹	ΜΙΚΡΟΣ	Ε ²	ΜΕΣΙΟΣ	Ε ²	ΜΕΣΙΟΣ	Ε ²	ΜΕΣΙΟΣ
ΥΠΟΜΗΝΑ	ΑΥΞΗΣΗ	1971	1981	1984	1984	1984	1984	1984	1984
ΣΤΙ	104	505	0	0	0	0	0	0	0
Εκτιμώμενη μέγεθος οικόπεδου στο συνολικό τμήμα	7	25	0	0	0	0	0	0	0
Εκτιμώμενη μέγεθος οικόπεδου στο διασπαστικό τμήμα	8								

οικισμός	ΕΛΕΥΘΕΡΟΚΟΡΗ				
δημός/κοινότητα	ΦΕΛΛΙΟΥ				
νομός	ΓΡΕΒΕΝΩΝ				
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΤΗΝΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟΚΟΡΗ	ΠΕΡΙΓΥΡΟΝ	Χ	
Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α	1. στέγης μονόκλιτης				
Α	2. στέγης δίκλιτης				
Α	3. στέγης τετρακλιτης				
Α	4. δώματος				
Α	5. βόλου				
Α	1. κόρη ούλη				
Α	2. λοιπές ούλες				
Α	3.				
Α	1. ανοικτός ασκίματος				
Α	2. ανοικτός καλυμμένος				
Α	3. κλειστός				
Α	4. σπασ-χονάρι				
Α	5.				
Α	1. ελεύθερο				
Α	2. εξωτερικός ασκίος				
Α	3. εσωτερικός ασκίος				
Α	4. εσωτερικός ασκίος				
Α	5. εσωτερικός ασκίος				
Α	1. ποσοστό ανοιγμάτων	20%	30%	30%	
Α	2. οριζόντιο πορτί	3	4	3	
Α	3. εγκλωβισμένο πορτί				
Α	4. πορτί				
Α	5. με ασφάλτη				
Α	6.				
Α	1. ταυροειδές				
Α	2. κορυμνό				
Α	3. παραβόλο				
Α	4. με κατάρτι				
Α	5. με ασφάλτη				
Α	6.				
Α	1. ταυροειδές				
Α	2. κορυμνό				
Α	3. παραβόλο				
Α	4. με κατάρτι				
Α	5. με ασφάλτη				
Α	6.				

οικισμός: ΕΛΕΥΘΕΡΟΚΟΡΗ

δημός/κοινότητα: ΦΕΛΛΙΟΥ

νομός: ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΤΗΝΕΣ

Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟΚΟΡΗ

ΠΕΡΙΓΥΡΟΝ

Χ

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

οικισμός: ΕΛΕΥΘΕΡΟΚΟΡΗ

δημός/κοινότητα: ΦΕΛΛΙΟΥ

νομός: ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΤΗΝΕΣ

Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟΚΟΡΗ

ΠΕΡΙΓΥΡΟΝ

Χ

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

Α

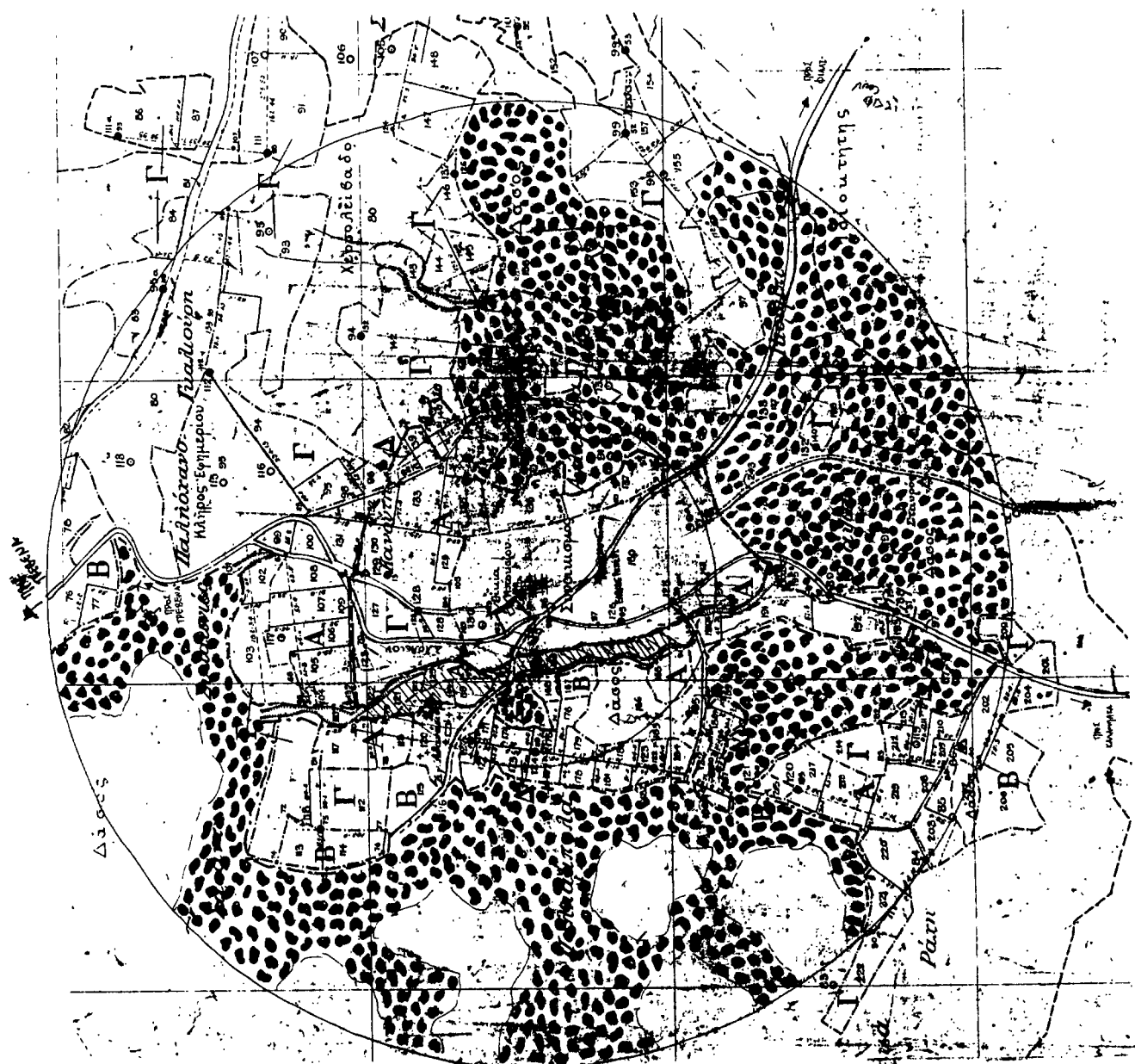
Α

Α

Α

Α

Α

[illegible]

Αριθ. Π Ε 2228

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού
ΑΣΠΡΟΚΑΜΠΟΣ του Νομού Γρεβενών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.

3. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 97Α/23.4.55).

4. Το Ν.Δ. 3620/56 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 279Α/16.11.66).

5. Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103Α/5.5.1970).

6. Το Β.Δ. 712/70 περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περι/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κατά των παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 και του ορισμού των αρμοδίων προς γνωμοδότηση Περι/κών συμβουλίων Δημοσίων Έργων προς άσκηση των μεταβιβαζομένων εις διανομαρχιακά και Νομαρχιακά όργανα αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 235Α/5.11.70) όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.71) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α/18.3.72).

7. Τις 1792/5.7.84 και 1793/5.7.84 συμβάσεις μίσθωσης έργου του Νομάρχης Γρεβενών με τις οποίες αναθέτει αντίστοιχα στον Αρχ/να Βανιώτη Κων/νο και Πολ. Μηχ. Κόκκινο Γεώργιο την εκπόνηση της Α' φάσης του σχεδιασμού των ανοικτών πόλεων του Ν. Γρεβενών στα πλαίσια της Επιχείρησης Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης 82- 84 σύμφωνα με το πρόγραμμα Ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω από 2.000 κατοίκους και τις μελέτες που εκπονήθηκαν βάσει των παραπάνω συμβάσεων.

8. Τις αναρτήσεις των σχεδίων στα κοινοτικά καταστήματα, τις ενστάσεις των κατοίκων και τις αποφάσεις των κοινοτικών συμβουλίων.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

10. Την απόφαση του ΣΧΟΠ Γρεβενών που πάρθηκε στις 8.4.86 για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης ορίων των οικισμών αρτιότητας γηπέδων κατά περίπτωση βάσει του από 3.5.85 Π.Δ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού ΑΣΠΡΟΚΑΜΠΟΣ, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000, χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Α' ούτε περ/κός, παρ/κός, τουριστικός, Β' ενδιαφέρων, Γ' στάσιμος, Δ' συνεκτικός, Ε' μικρός.

Μέσα στα παραπάνω όρια ορίζουμε ως άρτια τα οικοπέδα με 500,00 τ.μ. και ειδικούς όρους δόμησης τους παρακάτω, πέρα από τους γενικούς όρους δόμησης που ορίζει το από 3.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ).

1. ΣΤΕΓΗ: Η στέγη θα είναι υποχρεωτική.

2. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

3. ΕΞΩΣΤΕΣ: Οι εξώστες θα είναι μεμονωμένοι και δεν θα καταλαμβάνουν ποτέ ολόκληρη την όψη, το δε μήκος των εξωστών δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 2/3 του μήκους της πλευράς στην οποία βρίσκεται ο εξώστης το δε πλάτος να μην υπερβαίνει το 1,80 μ.

4. ΠΟΡΤΕΣ- ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

5. ΣΤΗΘΑΙΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθαία και κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Γρεβενά, 8 Οκτωβρίου 1986

Η Νομάρχης
ΣΟΦΙΑ ΧΑΡΙΤΙΔΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΜΕΡΕΤΥΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΣΠΡΟΚΑΜΠΟΥ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΧΑΡΤΗ Α 1-1

Ο οικισμός Ασπρόκαμπου είναι μικρός οικισμός σύμφωνα με την απογραφή του 1981. Οι κάτοικοί του ασχολούνται με τη γεωργία και την κτηνοτροφία καθώς και με την καπνοκαλλιέργεια.

Ο οικισμός έχει ρυμοτομηθεί και πλήρη κτηματολόγιο, τα σπίτια τα περισσότερα είναι νεόκιστα, οι κλίσεις του οικισμού κεμαίνονται από 2% μέχρι 15%.

Όπως φαίνεται και από το χάρτη Α 1-1 το μεγαλύτερο τμήμα της περιοχής που περιβάλλει τον οικισμό και σε απόσταση 800 μέτρα από το κέντρο του οικισμού είναι εδαφολογικά ακατάλληλο.

Η περιοχή βόρεια από τον οικισμό παρουσιάζει κλίσεις πάνω από 30%, καθώς και το δυτικό και τμήμα του νοτιοανατολικού έχουν κλίσεις πάνω από 30%. Η ανατολική περιοχή μόνο τα καλλιεργήσιμα χωράφια κρίνονται κατάλληλα για δόμηση.

Ο οικισμός συνδέεται με κοινοτικό δρόμο με τον Εθνικό δρόμο Κοζάνης - Γρεβενών. Το όριο της τοπικής αυτοδιοίκησης ευρίσκεται έξω από τον κύκλο που ορίζεται με κέντρο το κέντρο του οικισμού και ακτίνα 800 μέτρα.

Αριθ. Π Ε 2229

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΠΑΛΙΟΥΡΙΑ του Νομού Γρεβενών.
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.

3. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 97Α/23.4.55).

4. Το Ν.Δ. 3620/56 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 279Α/16.11.66).

5. Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103Α/5.5.1970).

6. Το Β.Δ. 712/70 περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περι/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κατά των παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 και του ορισμού των αρμοδίων προς γνωμοδότηση Περι/κών συμβουλίων Δημοσίων Έργων προς άσκηση των μεταβιβαζομένων εις διανομαρχιακά και Νομαρχιακά όργανα αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 235Α/5.11.70) όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.71) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α/18.3.72).

7. Τις 1792/5.7.84 και 1793/5.7.84 συμβάσεις μίσθωσης έργου του Νομάρχη Γρεβενών με τις οποίες αναθέτει αντίστοιχα στον Αρχ/να Βανιώτη Κων/νο και Πολ. Μηχ. Κόκκινο Γεώργιο την εκπόνηση της Α' φάσης του σχεδιασμού των ανοικτών πόλεων του Ν. Γρεβενών στα πλαίσια της Επιχείρησης Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης 82- 84 σύμφωνα με το πρόγραμμα Ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω από 2.000 κατοίκους και τις μελέτες που εκπονήθηκαν βάσει των παραπάνω συμβάσεων.

8. Τις αναρτήσεις των σχεδίων στα κοινοτικά καταστήματα, τις ενστάσεις των κατοίκων και τις αποφάσεις των κοινοτικών συμβουλίων.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

10. Την απόφαση του ΣΧΟΠ Γρεβενών που πάρθηκε στις 8.4.86 για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης ορίων των οικισμών αρτιότητα γηπέδων κατά περίπτωση βάσει του από 3.5.85 Π.Δ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού ΠΑΛΙΟΥΡΙΑ, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000, χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Α' ούτε περ/κός, παρ/κός, τουρ/κός, Β' ενδιαφέρων, Γ' στάσιμος, Δ' συνεκτικός, Ε' μεσαίος.

Μέσα στα παραπάνω όρια ορίζουμε ως άρτια τα οικοπέδα με 500,00 τ.μ. και ειδικούς όρους δόμησης τους παρακάτω, πέρα από τους γενικούς όρους δόμησης που ορίζει το από 3.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ).

1. ΣΤΕΓΗ: Η στέγη θα είναι υποχρεωτική.

2. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

3. ΕΞΩΣΤΕΣ: Οι εξώστες θα είναι μεμονωμένοι και δε θα καταλαμβάνουν ποτέ ολόκληρη την όψη, το δε μήκος των εξωστών δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 2/3 του μήκους της πλευράς στην οποία βρίσκεται ο εξώστης, το δε πλάτος να μην υπερβαίνει το 1,80 μ.

4. ΠΟΡΤΕΣ- ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

5. ΣΤΗΘΑΙΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθαία και κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Γρεβενά, 8 Οκτωβρίου 1986

Η Νομάρχης
ΣΟΦΙΑ ΧΑΡΙΤΙΔΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΠΑΛΙΟΥΡΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΑΛΙΟΥΡΙΑΣ

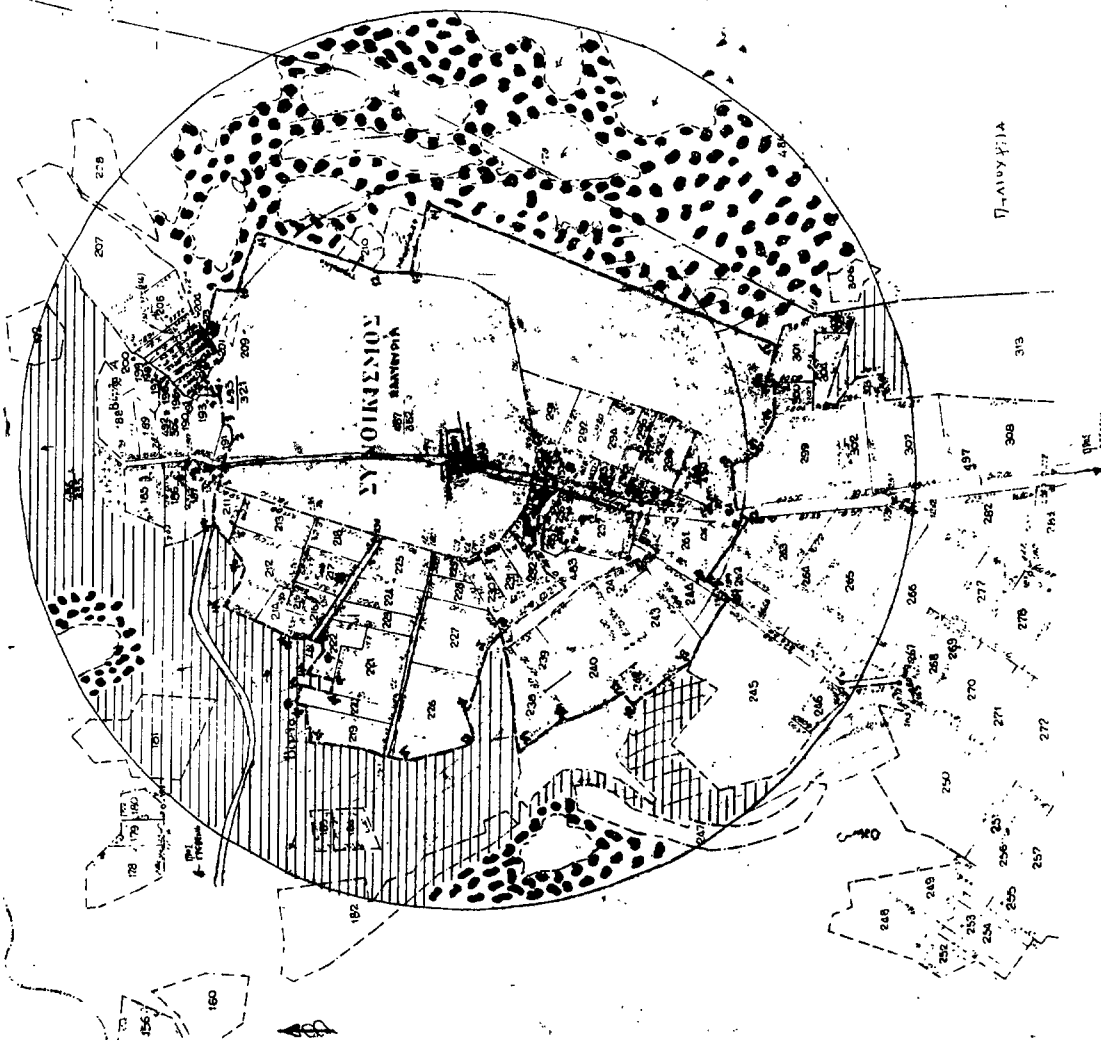
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΧΑΡΤΗ Α 1-1

Ο οικισμός Παλιουριάς είναι οικισμός μεσαίος και οι κάτοικοι ασχολούνται με τη γεωργία και την κτηνοτροφία καθώς ένας μικρός αριθμός κατοίκων ασχολείται και με την καπνοκαλλιέργεια.

Ο οικισμός είναι κτισμένος στη Δυτική πλαγιά του όρους Βουάσα με κλίσεις που κυμαίνονται από 5% μέχρι και 15%, τα σπίτια είναι παλαιά πετρόκτιστα και ένας μικρός αριθμός αυτών έχουν ανανεωθεί.

Η ρυμοτόμηση του οικισμού έγινε από την τοπογραφική υπηρεσία του Υπουργείου Γεωργίας. Καθώς και ο αναδασμός, στο κέντρο περίπου του οικισμού περνά ο επαρχιακός δρόμος Γρεβενών - Δεσκάτης που εξυπηρετεί συγχωρονιακά τους κατοίκους. Από το χάρτη Α 1-1 φαίνεται ότι η μεγαλύτερη περιοχή που περιβάλλει τον οικισμό σε ακτίνα 800 από το κέντρο του οικισμού είναι ακατάλληλη για δόμηση, γιατί παρουσιάζει μεγάλες κλίσεις. Η Δυτική περιοχή και Βόρεια το μεγαλύτερο μέρος έχουν κλίση που υπερβαίνει το 30%, η ανατολική περιοχή είναι δασώδης και η κλίση είναι πάνω από το 30%. Η περιοχή κατά μήκος του επαρχιακού δρόμου Γρεβενών - Δεσκάτης Νότιο τμήμα και μέρος της Δυτικής περιοχής είναι καλλιεργήσιμα χωράφια και με κλίσεις σχετικά μικρές, κρίνεται κατάλληλη για δόμηση.

Το όριο της τοπικής αυτοδιοίκησης ευρίσκεται έξω από τον κύκλο που ορίζεται με κέντρο το κέντρο του οικισμού και ακτίνα 800 μέτρα.



ΝΟΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ		ΟΡΙΟΘΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου
ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ Όριο ΟΤΑ Όριο οικισμού 1 2 3 Οριοθροί: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000		Π-1.1 ΚΑ 13.000 Ημερ		Αριθμός σχεδίου
ΣΥΝΤΑΞΗ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΟΤΑΣΜΩΝ		ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΟΤΑΣΜΩΝ		Αριθμός σχεδίου

Αριθ. ΠΕ 2226

(4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΝΕΟΧΩΡΙ του Νομού Γρεβενών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.

3. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 97Α/23.4.55).

4. Το Ν.Δ. 3620/56 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 279Α/16.11.66).

5. Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103Α/5.5.1970).

6. Το Β.Δ. 712/70 περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περ/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κατά των παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 και του ορισμού των αρμοδίων προς γνωμοδότηση Περ/κών συμβουλίων Δημοσίων Έργων προς άσκηση των μεταβιβαζομένων εις διανομαρχιακά και Νομαρχιακά όργανα αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 235Α/5.11.70) όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.71) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α/18.3.72).

7. Τις 1792/5.7.84 και 1793/5.7.84 συμβάσεις μίσθωσης έργου του Νομάρχης Γρεβενών με τις οποίες αναθέτει αντίστοιχα στον Αρχ/να Βανιώτη Κων/νο και Πολ. Μηχ. Κόκκινιο Γεώργιο την εκπόνηση της Α' φάσης του σχεδιασμού των ανοικτών πόλεων του Ν. Γρεβενών στα πλαίσια της Επιχείρησης Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης 82- 84 σύμφωνα με το πρόγραμμα Ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω από 2.000 κατοίκους και τις μελέτες που εκπονήθηκαν βάσει των παραπάνω συμβάσεων.

8. Τις αναρτήσεις των σχεδίων στα κοινοτικά καταστήματα, τις ενστάσεις των κατοίκων και τις αποφάσεις των κοινοτικών συμβουλίων.

9. Την απόφαση του ΣΧΟΠ Γρεβενών που πάρθηκε στις 8.4.86 για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης ορίων των οικισμών αρτιότητα γηπέδων κατά περίπτωση βάσει του από 3.5.85 Π.Δ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού ΝΕΟΧΩΡΙ, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000, χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Α' ούτε περ/κός, παρ/κός, τουριστικός, Β' ενδιαφέρων, Γ' στάσιμος, Δ' συνεκτικός, Ε' μικρός.

Μέσα στα παραπάνω όρια ορίζουμε ως άρτια τα οικοπέδα με 500,00 τ.μ. και ειδικούς όρους δόμησης τους παρακάτω, πέρα από τους γενικούς όρους δόμησης που ορίζει το από 3.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Α).

1. ΣΤΕΓΗ: Η στέγη θα είναι υποχρεωτική.

2. ΟΙΚΟΔΟΜΕΣ: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

3. ΕΞΩΣΤΕΣ: Οι εξώστες θα είναι μεμονωμένοι και δεν θα καταλαμβάνουν ποτέ ολόκληρη την όψη, το δε μήκος των εξωστών δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 2/3 του μήκους της πλευράς στην οποία βρίσκεται ο εξώστης το δε πλάτος να μην υπερβαίνει το 1,80 μ.

4. ΠΟΡΤΕΣ- ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

5. ΣΤΗΘΑΙΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθαία και κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Γρεβενά, 8 Οκτωβρίου 1986

Η Νομάρχης
ΣΟΦΙΑ ΧΑΡΙΤΙΔΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΔΙΠΟΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΕΟΧΩΡΙ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΧΑΡΤΗ Α 1-1

Ο οικισμός Νεοχωρίου είναι μικρός και φθίνων οικισμός σύμφωνα με την απογραφή του 1981.

Οι ολιγοστοί κάτοικοι που απέμειναν στον οικισμό κυρίως μεγάλης ηλικίας, ασχολούνται με την κτηνοτροφία και τη Γεωργία.

Ο οικισμός είναι κτισμένος κατά μήκος του Επαρχιακού δρόμου Διπόρου - Παναγιάς. Τα σπίτια είναι παλαιά πετρόκτιστα και λίγα είναι νεόκτιστα.

Δρόμοι δεν υπάρχουν άλλοι εκτός από τον κεντρικό. Οι κλίσεις του οικισμού είναι μικρές γύρω στο 5%, αλλά όπως φαίνεται στο χάρτη Α 1-1 η περιοχή που περιβάλλει τον οικισμό και σε ακτίνα 800 μέτρα από το κέντρο του οικισμού είναι τελείως ακατάλληλη για δόμηση γιατί υπάρχουν δύο μεγάλες χαράδρες με κλίσεις πάνω από 30%. Κατάλληλο τμήμα γιν. δόμηση είναι μόνο το τμήμα κατά μήκος του δρόμου Παναγιάς.

Το όριο της τοπικής αυτοδιοίκησης ευρίσκεται έξω από τον κύκλο που ορίζεται με κέντρο το κέντρο του οικισμού και ακτίνα 800 μέτρα.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΟΤΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΝΕΟΧΩΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ : ΚΟΙΝ. : ΣΑΡΑΚΗΝΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 51115003
ΝΟΜΟΣ : ΓΡΕΒΕΝΙΟΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ. ΠΤΕΡΙΓΙΟΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΦΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.
1. ΥΕΙΛΑ				
2. ΚΟΡΥΦΩΜΑΤΑ				
3. ΠΑΡΑΣΤΑΔΕΣ				
4. ΦΕΥΡΑΔΙΑ				
5. ΑΣΤΥΛΙΑ				
6. ΚΑΛΥΒΕΣ				

ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. ΜΑΝΔΡΑΤΙΚΟΣ ΠΥΛΩΣ

2. ΜΑΝΔΡΑΤΙΚΟΣ ΚΑΥΛΩΣ

3. ΑΛΛΟΣ ΤΥΠΟΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ	ΚΩΔΙΚΑΣ	ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ
1. ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ
2. ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ
3. ΣΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ
4. ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ
α. ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ
β. ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ
γ. ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ
δ. ΣΥΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ

ΟΠΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΠΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΝΕΟΧΩΡΙΟ
ΔΗΜΟΣ	ΚΟΙΝ. : ΣΑΡΑΚΗΝΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΑΡΑΚΗΝΑΣ
ΝΟΜΟΣ	ΓΡΕΒΕΝΙΟΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1. Κατηγοριοποίηση οικισμού

Κ Α Τ Η Γ Ο Ρ Ι Ε Σ

Κριτήριο 1

ΘΕΣΗ

Α ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ

Α1

Α2

Α3

Α4

Α5

Α6

Α7

Α8

Α9

Α10

Α11

Α12

Α13

Α14

Α15

Α16

Α17

Α18

Α19

Α20

Α21

Α22

Α23

Α24

Α25

Α26

Α27

Α28

Α29

Α30

Α31

Α32

Α33

Α34

Α35

Α36

Α37

Α38

Α39

Α40

Α41

Α42

Α43

Α44

Α45

Α46

Α47

Α48

Α49

Α50

Α51

Α52

Α53

Α54

Α55

Α56

Α57

Α58

Α59

Α60

Α61

Α62

Α63

Α64

Α65

Α66

Α67

Α68

Α69

Α70

Α71

Α72

Α73

Α74

Α75

Α76

Α77

Α78

Α79

Α80

Α81

Α82

Α83

Α84

Α85

Α86

Α87

Α88

Α89

Α90

Α91

Α92

Α93

Α94

Α95

Α96

Α97

Α98

Α99

Α100

Α101

Α102

Α103

Α104

Α105

Α106

Α107

Α108

Α109

Α110

Α111

Α112

Α113

Α114

Α115

Α116

Α117

Α118

Α119

Α120

Α121

Α122

Α123

Α124

Α125

Α126

Α127

Α128

Α129

Α130

Α131

Α132

Α133

Α134

Α135

Α136

Α137

Α138

Α139

Α140

Α141

Α142

Α143

Α144

Α145

Α146

Α147

Α148

Α149

Α150

Α151

Α152

Α153

Α154

Α155

Α156

Α157

Α158

Α159

Α160

Α161

Α162

Α163

Α164

Α165

Α166

Α167

Α168

Α169

Α170

Α171

Α172

Α173

Α174

Α175

Α176

Α177

Α178

Α179

Α180

Α181

Α182

Α183

Α184

Α185

Α186

Α187

Α188

Α189

Α190

Α191

Α192

Α193

Α194

Α195

Α196

Α197

Α198

Α199

Α200

Α201

Α202

Α203

Α204

Α205

Α206

Α207

Α208

Α209

Α210

Α211

Α212

Α213

Α214

Α215

Α216

Α217

Α218

Α219

Α220

Α221

Α222

Α223

Α224

Α225

Α226

Α227

Α228

Α229

Α230

Α231

Α232

Α233

Α234

Α235

Α236

Α237

Α238

Α239

Α240

Α241

Α242

Α243

Α244

Α245

Α246

Α247

Α248

Α249

Α250

Α251

Α252

Α253

Α254

Α255

Α256

Α257

Α258

Α259

Α260

Α261

Α262

Α263

Α264

Α265

Α266

Α267

Α268

Α269

Α270

Α271

Α272

Α273

Α274

Α275

Α276

Α277

Α278

Α279

Α280

Α281

Α282

Α283

Α284

Α285

Α286

Α287

Α288

Α289

Α290

Α291

Α292

Α293

Α294

Α295

Α296

Α297

Α298

Α299

Α300

Α301

Α302

Α303

Α304

Α305

Α306

Α307

Α308

Α309

Α310

Α311

Α312

Α313

Α314

Α315

Α316

Α317

Α318

Α319

Α320

Α321

Α322

Α323

Α324

Α325

Α326

Α327

Α328

Α329

Α330

Α331

Α332

Α333

Α334

Α335

Α336

Α337

Α338

Α339

Α340

Α341

Α342

Α343

Α344

Α345

Α346

Α347

Α348

Α349

Α350

Α351

Α352

Α353

Α354

Α355

Α356

Α357

Α358

Α359

Α360

Α361

Α362

Α363

Α364

Α365

Α366

Α367

Α368

Α369

Α370

Α371

Α372

Α373

Α374

Α375

Α376

Α377

Α378

Α379

Α380

Α381

Α382

Α383

Α384

Α385

Α386

Α387

Α388

Α389

Α390

Α391

Α392

Α393

Α394

Α395

Α396

Α397

Α398

Α399

Α400

Α401

Α402

Α403

Α404

Α405

Α406

Α407

Α408

Α409

Α410

Α411

Α412

Α413

Α414

Α415

Α416

Α417

Α418

Α419

Α420

Α421

Α422

Α423

Α424

Α425

Α426

Α427

Α428

Α429

Α430

Α431

Α432

Α433

Α434

Α435

Α436

Α437

Α438

Α439

Α440

Α441

Α442

Α443

Α444

Α445

Α446

Α447

Α448

Α449

Α450

Α451

Α452

Α453

Α454

Α455

Α456

Α457

Α458

Α459

Α460

Α461

Α462

Α463

Α464

Α465

Α466

Α467

Α468

Α469

Α470

Α471

Α472

Α473

Α474

Α475

Α476

Α477

Α478

Α479

Α480

Α481

Α482

Α483

Α484

Α485

Α486

Α487

Α488

Α489

Α490

Α491

Α492

Α493

Α494

Α495

Α496

Α497

Α498

Α499

Α500

Α501

Α502

Α503

Α504

Α505

Α506

Α507

Α508

Α509

Α510

Α511

Α512

Α513

Α514

Α515

Α516

Α517

Α518

Α519

Α520

Α521

Α522

Α523

Α524

Α525

Α526

Α527

Α528

Α529

Α530

Α531

Α532

Α533

Α534

Α535

Α536

Α537

Α538

Α539

Α540

Α541

Α542

Α543

Α544

Α545

Α546

Α547

Α548

Α549

Α550

Α551

Α552

Α553

Α554

Α555

Α556

Α557

Α558

Α559

Α560

Α561

Α562

Α563

Α564

Α565

Α566

Α567

Α568

Α569

Α570

Α571

Α572

Α573

Α574

Α575

Α576

Α577

Α578

Α579

Α580

Α581

Α582

Α583

Α584

Α585

Α586

Α587

Α588

Α589

Α590

Α591

Α592

Α593

Α594

Α595

Α596

Α597

Α598

Α599

Α600

Α601

Α602

Α603

Α604

Α605

Α606

Α607

Α608

Α609

Α610

Α611

Α612

Α613

Α614

Α615

Α616

Α617

Α618

Α619

Α620

Α621

Α622

Α623

Α624

Α625

Α626

Α627

Α628

Α629

Α630

Α631

Α632

Α633

Α634

Α635

Α636

Α637

Α638

Α639

Α640

Α641

Α642

Α643

Α644

Α645

Α646

Α647

Α648

Α649

Α650

Α651

Α652

Α653

Α654

Α655

Α656

Α657

Α658

Α659

Α660

Α661

Α662

Α663

Α664

Α665

Α666

Α667

Α668

Α669

Α670

Α671

Α672

Α673

Α674

Α675

Α676

Α677

Α678

Α679

Α680

Α681

Α682

Α683

Α684

Α685

Α686

Α687

Α688

Α689

Α690

Α691

Α692

Α693

Α694

Α695

Α696

Α697

Α698

Α699

Α700

Α701

Α702

Α703

Α704

Α705

Α706

Α707

Α708

Α709

Α710

Α711

Α712

Α713

Α714

Α715

Α716

Α717

Α718

Α719

Α720

Α721

Α722

Α723

Α724

Α725

Α726

Α727

Α728

Α729

Α730

Α731

Α732

Α733

Α734

Α735

Α736

Α737

Α738

Α739

Α740

Α741

Α742

Α743

Α744

Α745

Α746

Α747

Α748

Α749

Α750

Α751

Α752

Α753

Α754

Α755

Α756

Α757

Α758

Α759

Α760

Α761

Α762

Α763

Α764

Α765

Α766

Α767

Α768

Α769

Α770

Α771

Α772

Α773

Α774

Α775

Α776

Α777

Α778

Α779

Α780

Α781

Α782

Α783

Α784

Α785

Α786

Α787

Α788

Α789

Α790

Α791

Α792

Α793

Α794

Α795

Α796

Α797

Α798

Α799

Α800

Α801

Α802

Α803

Α804

Α805

Α806

Α807

Α808

Α809

Α810

Α811

Α812

Α813

Α814

Α815

Α816

Α817

Α818

Α819

Α820

Α821

Α822

Α823

Α824

Α825

Α826

Α827

Α828

Α829

Α830

Α831

Α832

Α833

Α834

Α835

Α836

Α837

Α838

Α839

Α840

Α841

Α842

Α843

Α844

Α845

Α846

Α847

Α848

Α849

Α850

Α851

Α852

Α853

Α854

Α855

Α856

Α857

Α858

Α859

Α860

Α861

Α862

Α863

Α864

Α865

Α866

Α867

Α868

Α869

Α870

Α871

Α872

Α873

Α874

Α875

Α876

Α877

Α878

Α879

Α880

Α881

Α882

Α883

Α884

Α885

Α886

Α887

Α888

Α889

Α890

Α891

Α892

Α893

Α894

Α895

Α896

Α897

Α898

Α899

Α900

Α901

Α902

Α903

Α904

Α905

Α906

Α907

Α908

Α909

Α910

Α911

Α912

Α913

Α914

Α915

Α916

Α917

Α918

Α919

Α920

Α921

Α922

Α923

Α924

Α925

Α926

Α927

Α928

Α929

Α930

Α931

Α932

Α933

Α934

Α935

Α936

Α937

Α938

Α939

Α940

Α941

Α942

Α943

Α944

Α945

Α946

Α947

Α948

Α949

Α950

Α951

Α952

Α953

Α954

Α955

Α956

Α957

Α958

Α959

Α960

Α961

Α962

Α963

Α964

Α965

Α966

Α967

Α968

Α969

Α970

Α971

Α972

Α973

Α974

Α975

Α976

Α977

Α978

Α979

Α980

Α981

Α982

Α983

Α984

Α985

Α986

Α987

Α988

Α989

Α990

Α991

Α992

Α993

Α994

Α995

Α996

Α997

Α998

Α999

Α1000

Α1001

Α1002

Α1003

Α1004

Α1005

Α1006

Α1007

Α1008

Α1009

Α1010

Α1011

Α1012

Α1013

Α1014

Α1015

Α1016

Α1017

Α1018

Α1019

Α1020

Α1021

Α1022

Α1023

Α1024

Α1025

Α1026

Α1027

Α1028

Α1029

Α1030

Α1031

Α1032

Α1033

Α1034

Α1035

Α1036

Α1037

Α1038

Α1039

Α1040

Α1041

Α1042

Α1043

Α1044

Α1045

Α1046

Α1047

Α1048

Α1049

Α1050

Α1051

Α1052

Α1053

Α1054

Α1055

Α1056

Α1057

Α1058

Α1059

Α1060

Α1061

Α1062

Α1063

Α1064

Α1065

Α1066

Α1067

Α1068

Α1069

Α1070

Α1071

Α107

ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΛΕΟΧΕΡΙ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ Όριο ΟΤΑ Όριο οικισμού 123..... Ουράριες 1. Εικονοστάσι 2. Ανετοκίδια οικίας ητοιμυλμλμλ 70 3. " " Λιόλου Αναστρε 90 4. Οικία Λιόλου 5. Αποθήκη καλλίου Νικα 6. Οικία κασέτση ευθυμία 7. Αούλας Νόου ευθυμία		Αριθμός σχεδίου Π.1.1	ΕΛ 15.000 Μέσο
	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Συντάκτης: ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΜΑΤΤΑΛΗΣ Ημερ.	

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

